

**AUDITORIAUS ATASKAITA  
DĖL UAB „MOLĖTŲ VANDUO“  
2021 METŲ FINANSINIŲ ATASKAITŲ AUDITO**

## **1. Įžanginė dalis**

Būdami UAB „Molėtų vanduo“ auditoriais, mes atlikome 2021 m. metinių finansinių ataskaitų auditą. Auditą atlikome vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos audito įstatymu, Tarptautiniais audito standartais, kitais tikrinamuoju laikotarpiu galiojusiais Lietuvos Respublikos teisės aktais, įmonės praktika ir auditoriaus profesinėmis žiniomis bei auditoriaus savarankiškai pasirinktomis audito procedūromis. Šio audito tikslas įvertinti ar audituojamas UAB „Molėtų vanduo“ 2021 metų finansinės atskaitomybės rinkinys visais reikšmingais atžvilgiais tikrai ir teisingai parodo finansinę būklę, veiklos rezultatus, ar ši atskaitomybė parengta pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus, reglamentuojančius buhalterinę apskaitą ir finansinės atskaitomybės sudarymą, taip pat kitus teisės aktus.

Audito ataskaitoje yra pateikti tik tie reikšmingi dalykai, kuriuos pastebėjome audito metu, ir aptariami audito metu nustatyti UAB „Molėtų vanduo“ valdymui ar priežiūrai svarbūs dalykai. Planuojant ir atliekant finansinių ataskaitų auditą nėra siekiama nustatyti visus UAB „Molėtų vanduo“ valdymui ar priežiūrai svarbius dalykus, todėl audito metu paprastai nenustatomi visi tokie dalykai

## **2. Audito apimtis**

UAB „Molėtų vanduo“ (toliau Bendrovė) finansiniai metai yra kalendoriniai metai. Metinės finansinės ataskaitos sudaromos laikantis Verslo apskaitos standartų nuostatų.

Audito metu buvo peržiūrėtos metinių ataskaitų parengimo procedūros, bei dokumentai, patvirtinantys informaciją ir sumas, kad galima būtų gauti turto ir nuosavybės buvimo bei įvertinimo įrodymų.

Patikrinta, ar finansinio laikotarpio nuo 2021 m. sausio 01 d iki 2021 m. gruodžio 31 d. Bendrovės pajamos ir sąnaudos, turtas, bei įsipareigojimai visais reikšmingais atžvilgiais apskaityti pagal LR galiojančius teisės aktus.

Įvertintos ir aptartos buhalterinės apskaitos ir vidaus kontrolės sistemos.

Aptarti apgaulės rizikos faktoriai bei rizikos faktoriai, sąlygojantys klaidas, kylančias dėl neteisėto turto pasisavinimo.

Aptarti audito darbų atlikimo metu kilę klausimai. Atliktos kitos audito procedūros.

Auditas neapėmė:

- viešųjų pirkimų įvykdymo ir jų tinkamumo patikrinimą;
- įsigyto turto ir su juo susijusių darbų fizinių/techninių savybių patikrinimo, gautų paslaugų kokybės bei turinio atitikimo faktui patikrinimo;
- kitų dalykų, kurie pagal LR teisės aktų reikalavimus nėra finansinių ataskaitų audito objektas.

### **3. Audito ataskaitos naudojimo apribojimas**

Ši audito ataskaita skiriama išskirtinai UAB „Molėtų vanduo“ vadovybei, naudojimui ir negali būti naudojama kitiems tikslams. Ši ataskaita negali būti pateikta jokiai trečiai šaliai be išankstinio rašytinio D. Vavriščiuk įmonės sutikimo, išskyrus Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytus privalomus audito ataskaitos pateikimo atvejus.

### **4. Audito atlikimo metodika, apimtis ir laikas**

Audito darbai atlikti vadovaujantis Tarptautiniais audito standartais bei Lietuvos Respublikos teisės aktais. Darbai atlikti taikant dokumentinį metodą, rašytinės informacijos tikrinimo, analizės, vertinimo ir pokalbių su darbuotojais procedūras. Audituojamas finansinių ataskaitų rinkinys už 2021 m. paruoštas vadovaujantis Verslo apskaitos ir finansinės atskaitomybės standartais. Auditas atliktas audito paslaugų sutarties sąlygomis. Audito apimties apribojimų nebuvo.

### **5. Auditoriaus išvados modifikavimo priežastčių aprašymas**

Remdamiesi mūsų atliktu auditu 2022 m. balandžio 04 d. auditoriaus išvadoje pareiškėme besąlyginę nuomonę apie UAB „Molėtų vanduo“ 2021 metų finansinių ataskaitų rinkinį.

Bendrovės vadovybė laiku pateikė būtina informaciją ir dokumentus, reikalingus auditui atlikti. Išsamiai atsakė į visus pateiktus klausimus, nebuvo jokių esminių nesutarimų su UAB „Molėtų vanduo“ vadovybe. Audito metu nepastebėjome reikšmingų klaidų, kurios darytų įtaką mūsų nuomonei.

### **6. Finansinės ataskaitos ir pasiūlymai jų tobulinimui.**

Mes perskaitėme mums pateiktą UAB „Molėtų vanduo“ direktoriaus veiklos ataskaitą už 2021 m. gruodžio 31 d. pasibaigusius metus, siekdami įvertinti, ar jame finansinė informacija neprieštarauja audituotoms finansinėms ataskaitoms. Mūsų darbas vadovo metinio pranešimo apsiribojo jo patikrinimu pirmiau nurodyta apimtimi ir neapėmė jokios kitos informacijos, vadovybės vertinimų, veiklos planų ir prognozių tikrinimo, nes tai nėra audito tikslas.

Audito metu nepastebėjome jokių reikšmingų neatitikimų tarp duomenų pateiktų UAB „Molėtų vanduo“ vadovo veiklos ataskaitoje lyginant finansinėmis ataskaitomis.

### **7. Vidaus kontrolė.**

Už vidaus kontrolės sistemų efektyvumą, klaidų ir apgaulės išaiškinimą atsakinga Bendrovės vadovybė. Vadovybės gebėjimas tinkamai organizuoti UAB „Molėtų vanduo“ įmonės veiklą, sukurti vidaus kontrolės sistemą, padėti užtikrinti jos efektyvumą, mažina riziką dėl galimų klaidų. Audito tikslais kontrolės sistema buvo vertinama tiek, kad galėtume spręsti, ar veikianti sistema sudaro pakankamą pagrindą metinių finansinių ataskaitų rinkiniui parengti.

Mūsų nuomone, Bendrovės vidaus kontrolės sistema apima taisykles ir procedūras, reikalingas veiksmingo vadovavimo užtikrinimui, įskaitant valdymo politiką, turto

apsaugą, klaidų ir apgaulės galimybes išankstinį nustatymą ir prevenciją, apskaitos registru teisingumą ir išbaigtumą bei patikimos finansinės informacijos parengimą.

Surinkta pakankamai įrodymų, patvirtinančių, kad įstaigos kontrolės procedūros efektyviai nustato ir šalina reikšmingus neatitikimus.

Esminių pasiūlymų vidaus kontrolės sistemos tobulinimui nepateikėme.

#### **8. Pastebėjimai dėl specifinių reikalavimų, nustatytų atskiruose teisės aktuose, laikymosi.**

Audito metu nepastebėjome atvejų, kad būtų nesilaikoma specifinių reikalavimų, nustatytų teisės aktuose, reglamentuojančiuose Bendrovės veiklą.

#### **9. Kiti Bendrovės valdymui svarbūs dalykai.**

Kitų Bendrovės valdymui svarbių dalykų ar nesilaikymo LR teisės aktų nepastebėjome.

#### **10. Kiti audito sutartyje numatyti dalykai .**

Pagrindinė audito sutarties užduotis yra 2021 metų finansinių ataskaitų rinkinio auditas. Kitų audito sutartyje numatytų dalykų nėra.

Ataskaitą parengė  
2022-04-04

Auditorė Danata Vavriščiuk

Auditoriaus pažymėjimas Nr 317  
D.Vavriščiuk ind. įmonė  
Audito įmonės pažymėjimas Nr 1202

## UAB "Molėtų vanduo"

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Vilniaus 2a, 33141 Molėtai, VI Registrų centras

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

## 2021 M. gruodžio mėn. 31 D. BALANSAS

2022 03 09

(ataskaitos sudarymo data)

2021

(ataskaitinis laikotarpis)

Eurai

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjus ataskaitinis laikotarpis
	<b>TURTAS</b>		<b>7414369</b>	<b>7372360</b>
A.	<b>ILGALAIKIS TURTAS</b>		13629	14641
I.	<b>NEMATERIALUSIS TURTAS</b>			
1.1.	Plėtros darbai		13629	14641
1.2.	Programinė įranga			
1.3.	Koncesijos, patentai, licencijos, prekių ženklai ir panašios teisės			
1.4.	Kitas nematerialusis turtas			
1.5.	Sumokėti avansai		6943331	6709543
2.	<b>MATERIALUSIS TURTAS</b>			
2.1.	Žemė		2827730	2608976
2.2.	Pastatai ir statiniai		197592	215574
2.3.	Mašinos ir įranga		17998	24102
2.4.	Transporto priemonės		3900011	3249064
2.5.	Kiti įrenginiai, prietaisai ir įrankiai		-	-
2.6.	Investicinis turtas			
2.6.1.	Žemė			
2.6.2.	Pastatai			611827
2.7.	Sumokėti avansai ir vykdomi materialiojo turto statybos (gamybos) darbai			
3.	<b>FINANSINIS TURTAS</b>			
3.1.	Po vienu metų gautinos sumos			
3.2.	Kitas finansinis turtas		457409	648176
4.	<b>KITAS ILGALAIKIS TURTAS</b>			
4.1.	Atidėtojo pelno mokesčio turtas			
4.2.	Biologinis turtas		457409	648176
4.3.	Kitas turtas		<b>241081</b>	<b>282227</b>
B.	<b>TRUMPALAIKIS TURTAS</b>			
1.	<b>ATSARGOS</b>		10571	7461
1.1.	Žaliavos, medžiagos ir komplektavimo detalės		7892	6269
1.2.	Nebaigta produkcija ir vykdomi darbai			
1.3.	Produkcija			

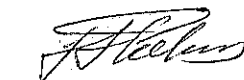
1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti		
1.5.	Biologinis turtas		
1.6.	Ilgalaikis materialusis turtas, skirtas parduoti	2679	1192
1.7.	Sumokėti avansai	115237	82074
2.	PER VIENUS METUS GAUTINOS SUMOS	114237	81063
2.1.	Pirkėjų skolos	1000	1011
2.2.	Kitos gautinos sumos		
3.	TRUMPALAIKĖS INVESTICIJOS	115273	192692
4.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI		
C.	ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ ŠAŅAUDOS IR SUKAUPTOS PAJAMOS	1738	3950
	TURTO IŠ VISO	7657188	7658537
	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI		
D.	NUOSAVAS KAPITALAS	2792647	2901655
1.	IMONĖS SAVININKO KAPITALAS	3008147	3008147
2.	TURTA, KURIS PAGAL ĮSTATYMUS GALI BŪTI TIK VALSTYBĖS NUOSAVYBĖ, ATITINKANTIS KAPITALAS		
3.	CENTRALIZUOTAI VALDOMĄ VALSTYBĖS TURTA ATITINKANTIS KAPITALAS		
4.	PERKAINOJIMO REZERVAS		
5.	REZERVAI		
5.1.	Privalomasis		
5.2.	Kiti rezervai	(215500)	(106492)
6.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)	(109008)	(37811)
6.1.	Ataskaitinių metų pelnas (nuostoliai)	(106492)	(68681)
6.2.	Ankstesnių metų pelnas (nuostoliai)	3733083	3492022
E.	DOTACIJOS, SUBSIDIJOS		
F.	ATIDĖJINIAI		
1.	Pensijų ir panašių įsipareigojimų atidėjiniai		
2.	Mokesčių atidėjiniai		
3.	Kiti atidėjiniai		
G.	MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ĮSIPAREIGOJIMAI	1128524	1264860
1.	PO VIENŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR KITI ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	963973	1104869
1.1.	Skoliniai įsipareigojimai	506564	456693
1.2.	Skolos kredito įstaigoms		
1.3.	Gauti avansai		
1.4.	Skolos tiekėjams		
1.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos	457409	648176
1.6.	Kitos mokėtinos sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai		
2.	PER VIENUS METUS MOKĖTINOS SUMOS IR KITI TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI	164551	159991
2.1.	Skoliniai įsipareigojimai		
2.2.	Skolos kredito įstaigoms	18723	18556
2.3.	Gauti avansai	83899	84960
2.4.	Skolos tiekėjams		
2.5.	Pagal vekselius ir čekius mokėtinos sumos		
2.6.	Pelno mokesčio įsipareigojimai	42989	36219
2.7.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai	18940	20256
2.8.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai		
H.	SUKAUPTOS ŠAŅAUDOS IR ATEINANČIŲ LAIKOTARPIŲ PAJAMOS	2934	
	NUOSAVO KAPITALO IR ĮSIPAREIGOJIMŲ IŠ VISO	7657188	7658537

Direktorius  
Stasys Stukas

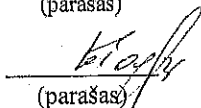
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)  
*Vyr. buhalteris*

*Danutė Pagalienė*

(vyriausiojo buhalterio (bhalterio)  
arba galinčio tvarkyti apskaitą kito  
asmens pareigų pavadinimas)



(parašas)



(parašas)

Stasys Stukas  
(vardas ir pavardė)

Danutė Pagalienė  
(vardas ir pavardė)

**UAB "Molėtų vanduo"**

(įmonės pavadinimas)

Įmonės kodas 167524751, adresas Vilniaus2a, 33141 Molėtai

(įmonės kodas, adresas, kiti duomenys)

(Tvirtinimo žyma)

20 21 m. gruodžio mėn. 31 d. **PELNO (NUOSTOLIŲ) ATASKAITA**

2022 03 09

Nr. \_\_\_\_\_

(ataskaitos sudarymo data)

2021 m.

Eurais

(ataskaitinis laikotarpis)

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Finansiniai metai	Praeję finansiniai metai
<b>I.</b>	<b>PARDAVIMO PAJAMOS</b>		955436	926885
<b>II.</b>	<b>PARDAVIMO SAVIKAINA</b>		868941	835619
<b>III.</b>	<b>BENDRASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)</b>		86495	91266
<b>IV.</b>	<b>VEIKLOS ŠAUNAUDOS</b>		188522	154750
IV.1.	Pardavimo			
IV.2.	Bendrosios ir administracinės		188522	154750
<b>V.</b>	<b>TIPINĖS VEIKLOS PELNAS (NUOSTOLIAI)</b>		(102027)	(63484)
<b>VI.</b>	<b>KITA VEIKLA</b>		(1098)	29546
VI.1.	Pajamos		33660	57498
VI.2.	Šaunaudos		34758	27952
<b>VII.</b>	<b>FINANSINĖ IR INVESTICINĖ VEIKLA</b>		(5883)	(3873)
VII.1.	Pajamos		479	2414
VII.2.	Šaunaudos		6362	6287
<b>VIII.</b>	<b>IPRASTINĖS VEIKLOS PELNAS (NUOSTOLIAI)</b>		(109008)	(37811)
<b>IX.</b>	<b>PAGAUTĖ</b>			
<b>X.</b>	<b>NETEKIMAI</b>			
<b>XI.</b>	<b>PELNAS (NUOSTOLIAI) PRIEŠ APMOKESTINIMĄ</b>		(109008)	(37811)
<b>XII.</b>	<b>PELNO MOKESTIS</b>			
<b>XIII.</b>	<b>GRYNASIS PELNAS (NUOSTOLIAI)</b>		(109008)	(37811)

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

Vyriausiasis buhalteris

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)

(parašas)

(parašas)

Stasys Stukas

(vardas ir pavardė)

Danutė Pagalienė

(vardas ir pavardė)

**UAB "Molėtų vanduo", 167524751**

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

**Vilniaus 2a, 33141, Molėtai, VI Registrų centras**

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

**20 21 M. gruodžio mėn.31 D. PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA**

2022 03 10 Nr. \_\_\_\_\_

(ataskaitos sudarymo data)

2021 (ataskaitinis laikotarpis)		Euris (ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)		
Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
<b>1.</b>	<b>Pagrindinės veiklos pinigų srautai</b>			
1.1.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų įplaukos (su PVM)		1171522	1200009
1.1.1.	Pinigų įplaukos iš klientų		1084323	1129755
1.1.2.	Kitos įplaukos		87199	70254
1.2.	Ataskaitinio laikotarpio pinigų išmokos		(1099396)	(1062246)
1.2.1.	Pinigai, sumokėti žaliavų, prekių ir paslaugų tiekėjams (su PVM)		(326153)	(299304)
1.2.2.	Pinigų išmokos, susijusios su darbo santykiais		(597296)	(583668)
1.2.3.	Sumokėti į biudžetą mokesčiai		(170351)	(172419)
1.2.4.	Kitos išmokos		(5596)	(6855)
	<b>Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai</b>		<b>72126</b>	<b>137763</b>
<b>2.</b>	<b>Investicinės veiklos pinigų srautai</b>			
2.1.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, įsigijimas		(110468)	(86131)
2.2.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas			
2.3.	Ilgalaikių investicijų įsigijimas		(189379)	(593761)
2.4.	Ilgalaikių investicijų perleidimas			
2.5.	Paskolų suteikimas			
2.6.	Paskolų susigrąžinimas			
2.7.	Gauti dividendai, palūkanos			
2.8.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimas		130030	499662
2.9.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas		(23618)	
	<b>Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai</b>		<b>(193435)</b>	<b>(180230)</b>



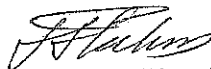
<b>3.</b>	<b>Finansinės veiklos pinigų srautai</b>		
3.1.	Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais	0	0
3.1.1.	Akcijų išleidimas		
3.1.2.	Savininkų įnašai nuostoliams padengti		
3.1.3.	Savų akcijų supirkimas		
3.1.4.	Dividendų išmokėjimas		
3.2.	Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais	43890	77515
3.2.1.	Finansinių skolų padidėjimas	74627	81252
3.2.1.1.	Paskolų gavimas	74627	81252
3.2.1.2.	Obligacijų išleidimas		
3.2.2.	Finansinių skolų sumažėjimas	(31212)	(6151)
3.2.2.1.	Paskolų grąžinimas	(24756)	
3.2.2.2.	Obligacijų supirkimas		
3.2.2.3.	Sumokėtos palūkanos	(6456)	(6151)
3.2.2.4.	Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai		
3.2.3.	Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas		
3.2.4.	Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas		
3.2.5.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimas	479	2414
3.2.6.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas	(4)	
	<b>Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai</b>	<b>43890</b>	<b>77515</b>
4.	Valiutų kursų pokyčio įtaka grynujų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui		
5.	Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)	(77419)	35048
6.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje	192692	157644
7.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje	115273	192692

\_\_\_\_\_  
Direktorius

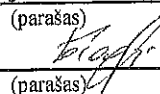
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)

\_\_\_\_\_  
Vyr. buhalterė

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)



(parašas)



(parašas)

\_\_\_\_\_  
Stasys Stukas

(vardas ir pavardė)

\_\_\_\_\_  
Danutė Pagalienė

(vardas ir pavardė)

UAB "Molėtų vanduo" 167524751

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Vilniaus2a, 33141 Molėtai, VI Registrų centras

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

20 21 M. gruodžio mėn. 31 D. NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA

2022 03 10 Nr.

(ataskaitos sudarymo data)

Eurai

(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

2021

(ataskaitinis laikotarpis)

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privalomasis arba atsargos (rezervinis) kapitalas	Savoms akcijoms įsigyti			
1. Likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	3008147								(68681)	2939466
2. Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas										0
3. Esminių klaidų taisymo rezultatas										0
4. Perskaiciuotas likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	3008147	0	0	0	0	0	0	0	(68681)	2939466
5. Ilgalaikio materialiojo turto vertės padidėjimas (sumažėjimas)										0



